

Αρ. Φακ.: 15.42.004 ✓

2 Νοεμβρίου, 2020

Γενικό Διευθυντή
Βουλής των Αντιπροσώπων,

**«Οι περί Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας (Σχέδια Υπηρεσίας) –
Θέσεις Διευθυντή, Πρώτου Κτηματολογικού Λειτουργού και Ανώτερου Κτηματολογικού
Λειτουργού Κανονισμοί του 2020»**

Αναφέρομαι στο πιο πάνω θέμα και σας διαβιβάζω πενήντα (50) αντίγραφα των υπό αναφορά Κανονισμών μαζί με Επεξηγηματικό Σημείωμα για κατάθεση στη Βουλή των Αντιπροσώπων καθώς το Υπουργικό Συμβούλιο κατά τη Συνεδρία του στις 7/10/2020 ενέκρινε και εξουσιοδότησε τον Υπουργό Εσωτερικών να καταθέσει στη Βουλή των Αντιπροσώπων τους συνημμένους Κανονισμούς, για έγκριση, σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 87(4) των περί Δημόσιας Υπηρεσίας Νόμων του 1990-2020.

3. Το κείμενο των εν λόγω Νομοσχεδίων και Κανονισμών σας διαβιβάζεται και σε ηλεκτρονική μορφή στην ηλεκτρονική διεύθυνση archives2@parliament.cy.



Νίκος Νουρής
Υπουργός Εσωτερικών

Κοιν.:

- Γενικό Εισαγγελέα της Δημοκρατίας
- Διευθυντή Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

Οι περί Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας (Σχέδια Υπηρεσίας) – Θέσεις Διευθυντή, Πρώτου Κτηματολογικού Λειτουργού και Ανώτερου Κτηματολογικού Λειτουργού Κανονισμοί του 2020

1. Το Υπουργείο Εσωτερικών σε συνεργασία με το Τμήμα Δημόσιας Διοίκησης και Προσωπικού, προέβηκαν στην τροποποίηση των Σχεδίων Υπηρεσίας για τις πιο πάνω θέσεις του Διευθυντή, Πρώτου Κτηματολογικού Λειτουργού και Ανώτερου Κτηματολογικού Λειτουργού του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, τα οποία συζητήθηκαν και συμφωνήθηκαν από την αρμόδια Υποεπιτροπή της Μικτής Επιτροπής Προσωπικού για Σχέδια Υπηρεσίας και έτυχαν νομοτεχνικού ελέγχου από τη Νομική Υπηρεσία της Δημοκρατίας. Αντίγραφο τόσο των υφιστάμενων Σχεδίων Υπηρεσίας, όσο και των προτεινόμενων Σχεδίων Υπηρεσίας σε μορφή Κανονισμών, επισυνάπτονται ως ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ 1 και 2, αντίστοιχα.
2. Η τροποποίηση του Σχεδίου Υπηρεσίας του Διευθυντή Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας κρίθηκε αναγκαία για σκοπούς εκσυγχρονισμού του υπό αναφορά Σχεδίου Υπηρεσίας, έτσι ώστε, να συνάδει με τη νέα γενική πολιτική, που ακολουθείται κατά τον καταρτισμό των προνοιών των Σχεδίων Υπηρεσίας σε όλη την Δημόσια Υπηρεσία και τον ευρύτερο δημόσιο τομέα. Συγκεκριμένα:
 - (α) διευρύνονται τα απαιτούμενα ακαδημαϊκά προσόντα έτσι ώστε να συμπεριλαμβάνουν τα ακαδημαϊκά προσόντα που απαιτούνται και στις εισαγωγικές θέσεις του Τμήματος,
 - (β) έχει συμπεριληφθεί πρόνοια που αφορά στο μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλο, η οποία ισχύει πλέον στα πλείστα σχέδια υπηρεσίας στη δημόσια υπηρεσία, με βάση την οποία ο όρος «πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος» καλύπτει και μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλο,
 - (γ) περιλαμβάνεται ως απαιτούμενο προσόν, η δεκαετής τουλάχιστον πείρα σε υπεύθυνη θέση σε θέματα σχετικά με τα καθήκοντα της θέσης, από την οποία πενταετής τουλάχιστο πείρα σε εποπτικά/διοικητικά καθήκοντα που να περιλαμβάνουν προγραμματισμό, οργάνωση, καθοδήγηση, συντονισμό και έλεγχο εργασιών,

(δ) σε ότι αφορά στο πλεονέκτημα, προστέθηκε πρόνοια με βάση την οποία μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλος που αποκτήθηκε μετά από σπουδές διάρκειας ενός τουλάχιστον ακαδημαϊκού έτους σε ένα από τα θέματα που αναφέρονται στα απαιτούμενα προσόντα ή/και πενταετής τουλάχιστο πείρα σχετική με τα καθήκοντα της θέσης, πέραν της προαναφερόμενης δεκαετούς απαιτούμενης πείρας, αποτελεί πλεονέκτημα. Επισημαίνεται ότι, στο υφιστάμενο Σχέδιο Υπηρεσίας η πρόνοια που αφορούσε στο πλεονέκτημα ήταν πιο περιοριστική και αφορούσε αποκλειστικά στην πείρα που αποκτήθηκε σε ένα ή περισσότερους Κλάδους του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και

(ε) έχει περιληφθεί πρόνοια, όπως προβλέπεται και σε άλλα Σχέδια Υπηρεσίας Διευθυντικών θέσεων, ότι απαιτείται πολύ καλή γνώση της Ελληνικής γλώσσας και της Αγγλικής ή της Γαλλικής ή της Γερμανικής γλώσσα.

3. Η τροποποίηση του Σχεδίου Υπηρεσίας του Πρώτου Κτηματολογικού Λειτουργού κρίθηκε αναγκαία για σκοπούς εκσυγχρονισμού του υπό αναφορά Σχεδίου Υπηρεσίας έτσι ώστε να συνάδει με τη νέα γενική πολιτική, που ακολουθείται κατά τον καταρτισμό των προνοιών των Σχεδίων Υπηρεσίας σε όλη την Δημόσια Υπηρεσία και τον ευρύτερο δημόσιο τομέα. Συγκεκριμένα:

(α) διευρύνονται τα απαιτούμενα ακαδημαϊκά προσόντα έτσι ώστε να συμπεριλαμβάνουν τα ακαδημαϊκά προσόντα που απαιτούνται και στις εισαγωγικές θέσεις του Τμήματος,

(β) έχει συμπεριληφθεί πρόνοια που αφορά στο μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλο, η οποία ισχύει πλέον στα πλείστα σχέδια υπηρεσίας στη δημόσια υπηρεσία, με βάση την οποία ο όρος «πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος» καλύπτει και μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλο,

(γ) περιλαμβάνεται ως απαιτούμενο προσόν, η δεκαετής τουλάχιστον πείρα σε υπεύθυνη θέση σε θέματα σχετικά με τα καθήκοντα της θέσης, από την οποία πενταετής τουλάχιστο πείρα σε εποπτικά/διοικητικά καθήκοντα που να περιλαμβάνουν προγραμματισμό, οργάνωση, καθοδήγηση, συντονισμό και έλεγχο εργασιών,

(δ) σε ότι αφορά στο πλεονέκτημα, προστέθηκε πρόνοια με βάση την οποία μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλος που αποκτήθηκε μετά από σπουδές διάρκειας ενός τουλάχιστον ακαδημαϊκού έτους σε ένα από τα θέματα που αναφέρονται στα απαιτούμενα προσόντα ή/και πενταετής τουλάχιστο πείρα σχετική με τα καθήκοντα της θέσης, πέραν της προαναφερόμενης δεκαετούς απαιτούμενης πείρας, αποτελεί πλεονέκτημα. Επισημαίνεται ότι, στο υφιστάμενο Σχέδιο Υπηρεσίας η πρόνοια που αφορούσε στο πλεονέκτημα ήταν

πιο περιοριστική και αφορούσε αποκλειστικά στην πείρα που αποκτήθηκε σε ένα ή περισσότερους Κλάδους του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας,

(ε) έχει περιληφθεί πρόνοια, όπως προβλέπεται και σε άλλα Σχέδια Υπηρεσίας Διευθυντικών θέσεων, ότι απαιτείται πολύ καλή γνώση της Ελληνικής γλώσσας και της Αγγλικής ή της Γαλλικής ή της Γερμανικής γλώσσα και

(στ) έχει εισαχθεί η σημείωση για απαίτηση εγγραφής στο ΕΤΕΚ για τους υποψήφιους οι οποίοι κατέχουν προσόντα σε κλάδο της Μηχανικής Επιστήμης, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

4. Η τροποποίηση του Σχεδίου Υπηρεσίας του Ανώτερου Κτηματολογικού Λειτουργού κρίθηκε αναγκαία για σκοπούς εκσυγχρονισμού του υπό αναφορά Σχεδίου Υπηρεσίας έτσι ώστε να συνάδει με τη νέα γενική πολιτική, που ακολουθείται κατά τον καταρτισμό των προνοιών των Σχεδίων Υπηρεσίας σε όλη την Δημόσια Υπηρεσία και τον ευρύτερο δημόσιο τομέα και για κάλυψη των νέων αναγκών του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας. Συγκεκριμένα:

(α) η εν λόγω θέση μετατρέπεται από θέση «Πρώτου Διορισμού και Προαγωγής» σε θέση Προαγωγής και προστίθενται σε αυτή δύο βαθμίδες, έτσι ώστε να συνάδει με τα υπόλοιπα σχέδια υπηρεσίας Κλίμακας Α13(ii) της Δημόσιας Υπηρεσίας και του ευρύτερου Δημόσιου τομέα,

(β) στα καθήκοντα και ευθύνες του Ανώτερου Κτηματολογικού Λειτουργού, Κλ. Α13(ii), έχει προστεθεί η οργάνωση, διοίκηση και αποτελεσματική λειτουργία ακόμη τριών (3) νέων Κλάδων, όπως αυτοί έχουν εγκριθεί κατά την τελευταία αναδιοργάνωση του Τμήματος, ήτοι των Κλάδων Διαχείρισης και Υποστήριξης Συστήματος Πληροφοριών Γης, Γεωδαισίας/Υδρογραφίας/Φωτογραμμετρίας και Εκσυγχρονισμού και Νομοθεσίας,

(γ) έχει συμπεριληφθεί πρόνοια που αφορά στο μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλο, η οποία ισχύει πλέον στα πλείστα σχέδια υπηρεσίας στη δημόσια υπηρεσία, με βάση την οποία ο όρος «πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος» καλύπτει και μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλο,

(δ) έχει συμπεριληφθεί ως απαιτούμενο προσόν η τριετής τουλάχιστο υπηρεσία στην αμέσως προηγούμενη θέση Κτηματολογικού Λειτουργού Α΄,

(ε) έχει περιληφθεί πρόνοια, όπως προβλέπεται και σε άλλα Σχέδια Υπηρεσίας Διευθυντικών θέσεων, ότι απαιτείται πολύ καλή γνώση της Ελληνικής γλώσσας και της Αγγλικής ή της Γαλλικής ή της Γερμανικής γλώσσα,

(στ) διευρύνονται τα απαιτούμενα ακαδημαϊκά προσόντα σε ότι αφορά στις κοινές θέσεις των Κλάδων Διοίκησης, Διαχείρισης και Υποστήριξης Συστήματος Πληροφορικής Γης και για το Επαρχιακό Κτηματολογικό Γραφείο, έτσι ώστε να συμπεριλαμβάνουν τα ακαδημαϊκά προσόντα που απαιτούνται και στις εισαγωγικές θέσεις του Τμήματος, προς διασφάλιση ίσων ευκαιριών ανέλιξης του προσωπικού. Σε ότι αφορά στους υπόλοιπους Κλάδους Εκτιμήσεων, Εγγραφής, Εκσυγχρονισμού και Νομοθεσίας, Διακατοχής, Διαχειρίσεως Κρατικών Γαιών, Χωρομετρίας, Χαρτογραφίας και Γεωδαισίας/Υδρογραφίας/Φωτογραμμετρίας, γίνεται εξειδίκευση των απαιτούμενων ακαδημαϊκών προσόντων ανάλογα με έκαστο Κλάδο και

(ζ) έχει εισαχθεί η σημείωση για απαίτηση εγγραφής στο ΕΤΕΚ για τους υποψήφιους οι οποίοι κατέχουν προσόντα σε κλάδο της Μηχανικής Επιστήμης, σύμφωνα με την σχετική νομοθεσία.

5. Το Υπουργικό Συμβούλιο κατά τη συνεδρία του στις 7/10/2020 ενέκρινε, σύμφωνα με το άρθρο 27 των περί Δημόσιας Υπηρεσίας Νόμων του 1990 έως 2017, τους περί Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας (Σχέδια Υπηρεσίας) – Θέσεις Διευθυντή, Πρώτου Κτηματολογικού Λειτουργού και Ανώτερου Κτηματολογικού Λειτουργού Κανονισμούς του 2020 και εξουσιοδότησε τον Υπουργό Εσωτερικών να τους καταθέσει στη Βουλή των Αντιπροσώπων σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 87(4) των προαναφερθέντων Νόμων και να επιφέρει οποιοσδήποτε αλλαγές κρίνει σκόπιμες κατά το στάδιο επεξεργασίας και συζήτησης των Κανονισμών στη Βουλή των Αντιπροσώπων, άνευ επαναφοράς του θέματος στο Συμβούλιο. Αντίγραφο της σχετικής Απόφασης επισυνάπτεται.

6. Ο Υπουργός Εσωτερικών με την παρούσα Εισηγητική Έκθεση, καταθέτει στη Βουλή των Αντιπροσώπων για έγκριση τους περί Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας (Σχέδια Υπηρεσίας) – Θέσεις Διευθυντή, Πρώτου Κτηματολογικού Λειτουργού και Ανώτερου Κτηματολογικού Λειτουργού Κανονισμούς του 2020, σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 87(4) των περί Δημόσιας Υπηρεσίας Νόμων του 1990 έως 2020.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΛΕΥΚΩΣΙΑ

2 Νοεμβρίου, 2020

ΕΠ

Σ.Υ. 1/92
7.2.92

Σχέδια
Υπηρεσίας
θέσεων του
Τμήματος
Κτηματολογίου
και
Χωρομετρίας.

2. Τα Σχέδια Υπηρεσίας για τις θέσεις Ανώτερου Κτηματολογικού Λειτουργού, Κτηματολογικού Λειτουργού Α' (Κτηματολογίου), Κτηματολογικού Λειτουργού Β' (Κτηματολογίου), Κτηματολογικού Λειτουργού 1ης Τάξης (Κτηματολογίου), Κτηματολογικού Λειτουργού 2ης Τάξης (Κτηματολογίου), Βοηθού Κτηματολογικού Λειτουργού, Κτηματολογικού Λειτουργού Α' (Χωρομετρίας/Χαρτογραφίας/Χωρομετρικών Υπολογισμών/Φωτολитоγραφίας) και Κτηματολογικού Λειτουργού Β' (Χωρομετρίας/Χαρτογραφίας/Χωρομετρικών Υπολογισμών/Φωτολιθογραφίας) είναι όπως αυτά εκτίθενται στον Πίνακα.

Πίνακας.

ΠΙΝΑΚΑΣ

(Κανονισμός 2)

Σχέδια Υπηρεσίας Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

1. ΑΝΩΤΕΡΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΣ: (Θέση Πρώτου Διορισμού και Προαγωγής)

(Διακατοχής/Εγγραφής/Εκτιμήσεων/
Διαχείρισης Κρατικών Γαιών/
Χωρομετρίας/Χαρτογραφίας/Διοικήσεως/
Επαρχιακό Κτηματολογικό Γραφείο).

Εγκεκριμένη Μισθοδοτική Κλίμακα: Α13: £4,939Χ195—6,109

Καθήκοντα και ευθύνες:

(1) Υπεύθυνος για—

- (α) Την οργάνωση, διοίκηση και αποτελεσματική λειτουργία Κλάδου του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας ή Επαρχιακό Κτηματολογικό Γραφείο (εκτός των Υπηρεσιών του Κλάδου Χωρομετρίας) καθώς και για τον προγραμματισμό, συντονισμό και εποπτεία των εργασιών τούτου, και
- (β) τη διεξαγωγή μελετών, την υποβολή εισηγήσεων και την παροχή συμβουλών για θέματα της αρμοδιότητάς του.

(2) Εκτελεί οποιαδήποτε άλλα καθήκοντα του ανατεθούν.

Σημ.: Οι υπηρετούντες στη θέση Ανώτερου Κτηματολογικού Λειτουργού είναι εναλλάξιμοι μεταξύ τους, νοούμενου ότι στέλγουν τα σχετικά προσόντα που απαιτούνται σε κάθε περίπτωση.

Απαιτούμενα προσόντα:

A. ΒΙΒΛΙΑ:

1. Για τον Κλάδο Εκτιμήσεων:

(i)(a)(i) Πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος ή ισότιμο προσόν στη Διαχείριση Ακινήτων ή στις Εκτιμήσεις ή σε θέματα σχετικά με την ανάπτυξη συστημάτων κληροφοριών στοιχείων γης (L.I.S. Legal/Fiscal),

ή

(ii) Πλήρες μέλος (Fellow ή Professional Associate) του Royal Institution of Chartered Surveyors (General Practice Division), ή μέλος άλλου ισότιμου σχετικού Επαγγελματικού Σώματος

μετά από επιτυχή συμπλήρωση τριτοῦς τουλάχιστον ακαδημαϊκοῦ κύκλου σπουδῶν.
 (β) Οκταετής τουλάχιστο πείρα σε θέματα σχετικά με την εργασία τῶν Κλάδων Κτηματολογίου ἀπὸ τὴν ὁποία τριετής τουλάχιστο διοικητικὴ πείρα σε υπεύθυνα θέση.

2. Για τὸν Κλάδο Εγγραφῆς, Διακατοχῆς καὶ Διαχειρίσεως Κρατικῶν Γαιῶν:

- (α) Τὰ ἴδια προσόντα ὅπως στὸ 1(1)(α) πρὸ πᾶνω ἢ πανεπιστημιακὸ δῖπλωμα ἢ τίτλος ἢ ισότιμο προσόν στα Νομικά (περιλαμβανομένου τοῦ Barrister-at-Law).
- (β) Οκταετής τουλάχιστο πείρα σε θέματα σχετικά με τὴν εργασία τῶν Κλάδων Κτηματολογίου ἀπὸ τὴν ὁποία τριετής τουλάχιστο διοικητικὴ πείρα σε υπεύθυνα θέση.

3. Για τὸν Κλάδο Χωρομετρίας:

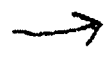
- (α)(i) Πανεπιστημιακὸ δῖπλωμα ἢ τίτλος ἢ ισότιμο προσόν στη Χωρομετρία ἢ Τοπογραφία ἢ Γεωδαισία ἢ Χαρτογραφία ἢ Φωτογραμμετρία ἢ σε θέμα/τα σχετικά με τὴν ἀντικείμενη συστημάτων πληροφοριῶν στοιχείων γῆς. Χωρομετρίας/Χαρτογραφίας (L.I.S. Surveying/ Mapping).
- (ii) Πλήρες μέλος (Fellow ἢ Professional Associate) τοῦ Royal Institution of Chartered Surveyors (Land Surveying Division), ἢ μέλος ἄλλου ισότιμου σχετικοῦ Ἐπαγγελματικοῦ Σώματος μετὰ ἀπὸ επιτυχή συμπλήρωση τριτοῦς τουλάχιστον ακαδημαϊκοῦ κύκλου σπουδῶν.
- (β) Οκταετής τουλάχιστο πείρα σε θέματα σχετικά με τὴν εργασία τοῦ πρὸ πᾶνω Κλάδου ἀπὸ τὴν ὁποία τριετής τουλάχιστο διοικητικὴ πείρα σε υπεύθυνα θέση.

4. Για τὸν Κλάδο Χαρτογραφίας:

- (α) Τὰ ἴδια προσόντα ὅπως στὸ 3(α) πρὸ πᾶνω ἢ πανεπιστημιακὸ δῖπλωμα ἢ τίτλος ἢ ισότιμο προσόν στη Γεωγραφία.
- (β) Οκταετής τουλάχιστο πείρα σε θέματα σχετικά με τὴν εργασία τοῦ πρὸ πᾶνω Κλάδου ἀπὸ τὴν ὁποία τριετής τουλάχιστο διοικητικὴ πείρα σε υπεύθυνα θέση.

5. Για τὸν Κλάδο Διοικήσεως:

- (α) Τὰ ἴδια προσόντα ὅπως στὸ Α1(1)(α) ἢ Α2(α) ἢ Α3(α) πρὸ πᾶνω ἢ πανεπιστημιακὸ δῖπλωμα ἢ τίτλος ἢ ισότιμο προσόν στη Δημόσια Διοίκηση.
- (β) Οκταετής τουλάχιστο πείρα σε θέματα σχετικά με τὴν εργασία ἐνὸς ἢ περισσοτέρων Κλάδων τοῦ Τμήματος ἀπὸ τὴν ὁποία τριετής τουλάχιστο διοικητικὴ πείρα σε υπεύθυνα θέση.



6. Για Επιχειρησιακό Κτηματολογικό Γραφείο:

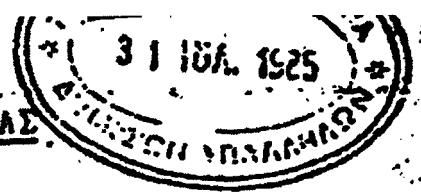
- (α) Τα ίδια προσόντα όπως στο Α1(1)(α) ή Α2(α) πιο πάνω.
- (β) Οκταετής τουλάχιστο κείρα σε θέματα σχετικά με την εργασία των Κλάδων Κτηματολογίου από την οποία τριετής τουλάχιστο διοικητική κείρα σε υπεύθυνα θέση.

B. ΓΕΝΙΚΑ (για όλες τις πιο πάνω περιπτώσεις):

1. Πολύ καλή γνώση των διαδικασιών εκτέλεσης της εργασίας στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας καθώς και γνώση της εργασίας και των βασικών αρχών λειτουργίας όλων των Κλάδων του Τμήματος.
2. Ακεραιότητα χαρακτήρα, οργανωτική και διοικητική ικανότητα, υπευθυνότητα, πρωτοβουλία και ευδαιμονία.
3. Πολύ καλή γνώση της Ελληνικής και της Αγγλικής γλώσσας.

Σημειώσεις:

1. Τα προσόντα που αναφέρονται στο 1—6 του Α πιο πάνω θα καθορίζονται κατά τη δημοσίευση της θέσης ανάλογα με τις ανάγκες της Υπηρεσίας.
2. Για τα επόμενα πέντε έτη μετά από την ημερομηνία έγκρισης του παρόντος Σχεδίου Υπηρεσίας μπορούν να είναι υποψήφιοι:
 - (α) Για τη θέση Ανώτερου Κτηματολογικού Λειτουργού (Επιχειρησιακό Κτηματολογικό Γραφείο) και υπάλληλοι που δεν κατέχουν τα απαιτούμενα στην παράγραφο Α6(α) προσόντα, νοουμένου ότι έχουν τριετή τουλάχιστον υπηρεσία στη θέση Κτηματολογικού Λειτουργού, 1ης Τάξης (Κτηματολογίου).
 - (β) Για τη θέση Ανώτερου Κτηματολογικού Λειτουργού (Χαρτογραφίας) και υπάλληλοι που δεν κατέχουν τα απαιτούμενα στην παράγραφο Α4(α) προσόντα, νοουμένου ότι έχουν τριετή τουλάχιστον υπηρεσία στη θέση Κτηματολογικού Λειτουργού, 1ης Τάξης (Χαρτογραφίας/Φωτολιθογραφίας).



ΤΗΛΕΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ

ΕΠΕΥΘΥΝΤΗΣ: (Θέση Πρώτου Διορισμού και Προαγωγής)

Εγκεκριμένη Ηλεκτρονική Κλήμακα: Α16: Ε65872243-7802

Καθήκοντα και Ευθύνες:

(α) Υπεύθυνος για:-

- (i) την οργάνωση, διοίκηση και αποτελεσματική λειτουργία του Τμήματος,
 - (ii) τη διαμόρφωση και εφαρμογή της Κυβερνητικής πολιτικής καθώς και τη λήψη και εφαρμογή των αναγκαίων αποφάσεων σχετικά με τις αρμοδιότητες του Τμήματος, και ειδικά για θέματα που αφορούν τη Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση της ακίνητης ιδιοκτησίας, τη Διαχείριση κρατικής γης και τη Χωρομέτρηση και Χαρτογράφηση της γης.
- (β) Συμβουλεύει πάνω σε θέματα που σχετίζονται με τις αρμοδιότητες του Τμήματος.
- (γ) Εκτελεί οποιαδήποτε άλλα καθήκοντα που θα του ανατεθούν.

Απαιτούμενα Προσόντα:

- (1) Πανεπιστημιακό Δίπλωμα ή Πίτλος ή Ισότιμο προσόν στη Διαχείριση Ακινήτων, στις Εκτιμήσεις, στα Νομικά (συμπεριλαμβανομένου του Barrister-at-Law), στη Χωρομετρία, στη Χαρτογραφία, ή σε άλλο θέμα σε συναφείς τομείς, ή πλήρες μέλος (Fellow ή Professional Associate) του Royal Institution of Chartered Surveyors (General Practice ή Land Surveying Division) ή μέλος άλλου ισότιμου σχετικού επαγγελματικού σώματος μετά από επιτυχή συμπλήρωση τριετούς τουλάχιστο ακαδημαϊκού κύκλου σπουδών.
 - (2) (α) Δεκαετής τουλάχιστο περίοδος σε υπεύθυνη θέση σε θέματα σχετικά με ένα ή περισσότερους από τους Κλάδους του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, από την οποία πενταετής τουλάχιστο διοικητική περίοδος.
- ή
- (β) Δεκαπενταετής τουλάχιστο περίοδος σε ένα ή περισσότερους Κλάδους του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, από την οποία πενταετής τουλάχιστο διοικητική περίοδος σε υπεύθυνη θέση.

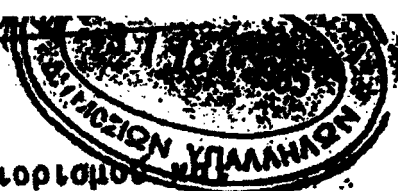
(3) Άριστη γνώση των διαδικασιών εκτέλεσης της εργασίας στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας ως και γνώση της εργασίας και των βασικών αρχών λειτουργίας όλων των Κλάδων του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας.

(4) Ακεραιότητα χαρακτήρα, διοικητική, οργανωτική και διευθυντική ικανότητα, υπευθυνότητα, πρωτοβουλία και ευθυκρισία.

(5) Άριστη γνώση της Ελληνικής και πολύ καλή γνώση της Αγγλικής γλώσσας.

(6) Πείρα που αποκτήθηκε σε ένα ή περισσότερους Κλάδους του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας θα αποτελεί πλεονέκτημα.

(Εγκρίθηκε από το Υπουργικό Συμβούλιο - Απόφαση με αριθμό 26.009 και ημερομηνία 4.7.1985).



~~ΠΡΩΤΟΣΥΝΕΚΚΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΚΑΙ ΧΩΡΟΜΕΤΡΙΑΣ~~

(Θέση Πρώτου Διορισμού Προαγωγής)

Εγκεκριμένη Μισθοδοτική Κλίμακα: Α14: Ε5294Σ228-6662

Καθήκοντα και Ευθύνες:

- (α) Βοηθεί το Διευθυντή στην οργάνωση, διοίκηση και εύρυθμη λειτουργία του Τμήματος, στη διαμόρφωση και εφαρμογή της Κυβερνητικής πολιτικής σε σχέση με τις αρμοδιότητες του Τμήματος, καθώς και στη λήψη και εφαρμογή των αναγκαίων αποφάσεων.
- (β) Προγραμματίζει, συντονίζει και εποπτεύει την εργασία των δύο ή περισσότερων Κλάδων του Τμήματος.
- (γ) Εκτελεί οποιαδήποτε άλλα καθήκοντα που θα του ανατεθούν.

Απαιτούμενα Προσόντα:

- (1) Πανεπιστημιακό Δίπλωμα ή Τίτλος ή ισότιμο προσόν στη Διαχείριση Ακινήτων, στις Εκτιμήσεις, στα Νομικά (περιλαμβανομένου του Barrister-at-Law), στη Χωρομετρία, στη Χαρτογραφία, ή σε άλλο θέμα σε συναφείς τομείς, ή πλήρες μέλος (Fellow ή Professional Associate) του Royal Institution of Chartered Surveyors (General Practise ή Land Surveying Division) ή μέλος άλλου ισότιμου σχετικού επαγγελματικού σώματος μετά από επιτυχή συμπλήρωση τριετούς τουλάχιστο ακαδημαϊκού κύκλου σπουδών.
 - (2) (α) Δεκαετής τουλάχιστο περίοδος σε υπεύθυνα θέση σε θέματα σχετικά με ένα ή περισσότερους από τους Κλάδους του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας από την οποία πενταετής τουλάχιστο διοικητική περίοδος.
 - ή
 - (β) Δεκαπενταετής τουλάχιστο περίοδος σε ένα ή περισσότερους Κλάδους του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας από την οποία πενταετής τουλάχιστο διοικητική περίοδος σε υπεύθυνα θέση.
 - (3) Πολύ καλή γνώση των διαδικασιών εκτέλεσως της εργασίας στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας ως και γνώση της εργασίας και των βασικών αρχών λειτουργίας όλων των Κλάδων του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας.
 - (4) Ακεραιότητα χαρακτήρα, διοικητική, οργανωτική και διευθυντική ικανότητα, υπευθυνότητα, πρωτοβουλία και ευθυκρισία.
 - (5) Άριστη γνώση της Ελληνικής και πολύ καλή γνώση της Αγγλικής γλώσσας.
 - (6) Περίοδος που αποκτήθηκε σε ένα ή περισσότερους Κλάδους του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας θα αποτελεί κλονέκτημα
- (Εγκρίθηκε από το Υπουργικό Συμβούλιο - Απόφαση με αριθμό 26 009 και ημερομηνία 4 7 1985)

ΟΙ ΠΕΡΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 1990 ΕΩΣ 2017

Κανονισμοί δυνάμει των άρθρων 27 και 87

1 του 1990
71 του 1991
211 του 1991
27(Ι) του 1994
83(Ι) του 1995
60(Ι) του 1996
109(Ι) του 1996
69(Ι) του 2000
156(Ι) του 2000
4(Ι) του 2001
94(Ι) του 2003
128(Ι) του 2003
183(Ι) του 2003
31(Ι) του 2004
218(Ι) του 2004
68(Ι) του 2005
79(Ι) του 2005
105(Ι) του 2005
96(Ι) του 2006
107(Ι) του 2008
137(Ι) του 2009
194(Ι) του 2011
78(Ι) του 2013
7(Ι) του 2014
21(Ι) του 2014
100(Ι) του 2015
148(Ι) του 2017
151(Ι) του 2017
152(Ι) του 2017.

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται δυνάμει των άρθρων 27 και 87 των περί Δημόσιας Υπηρεσίας Νόμων του 1990 έως 2017, εκδίδει τους ακόλουθους Κανονισμούς:

Συνοπτικός
τίτλος.

1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας (Σχέδια Υπηρεσίας) – Θέσεις Διευθυντή, Πρώτου Κτηματολογικού Λειτουργού και Ανώτερου Κτηματολογικού Λειτουργού Κανονισμοί του 2020.

Σχέδια Υπηρεσίας
για τις θέσεις
Διευθυντή, Πρώτου
Κτηματολογικού
Λειτουργού και
Ανώτερου
Κτηματολογικού
Λειτουργού στο
Τμήμα
Κτηματολογίου και
Χωρομετρίας.

2. Τα Σχέδια Υπηρεσίας για τις θέσεις Διευθυντή, Πρώτου Κτηματολογικού Λειτουργού και Ανώτερου Κτηματολογικού Λειτουργού στο Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, εκτίθενται στον Πίνακα.

Πίνακας.

ΠΙΝΑΚΑΣ
(Κανονισμός 2)

Σχέδια Υπηρεσίας για το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας

1. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ :
(Θέση Πρώτου Διορισμού και Προαγωγής)

Εγκεκριμένη Μισθοδοτική Κλίμακα:

Πάγιος Μισθός: €89.161

Στον πιο πάνω μισθό προστίθενται οι οποιοσδήποτε γενικές αυξήσεις εγκρίνονται με νομοθεσία και τιμαριθμικό επίδομα, σύμφωνα με το ποσοστό που εγκρίνεται από την Κυβέρνηση από καιρό σε καιρό.

Καθήκοντα και Ευθύνες:

- (1) Υπεύθυνος για –
 - (α) την οργάνωση, διοίκηση, εποπτεία, συντονισμό και αποτελεσματική λειτουργία του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας·
 - (β) τη διαμόρφωση και εφαρμογή της κυβερνητικής πολιτικής, καθώς και τη λήψη και εφαρμογή των αναγκαίων αποφάσεων σχετικά με τις αρμοδιότητες του Τμήματος και ειδικά για θέματα που αφορούν τους κλάδους/τομείς του Τμήματος.
- (2) Συμβουλεύει πάνω σε θέματα που σχετίζονται με τις αρμοδιότητες του Τμήματος.
- (3) Εκτελεί οποιαδήποτε άλλα καθήκοντα του ανατεθούν.

Απαιτούμενα Προσόντα:

- (1) (α) Πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος ή ισότιμο προσόν σε ένα τουλάχιστον από τα ακόλουθα θέματα ή συνδυασμό των θεμάτων αυτών:

Διαχείριση Ακινήτων, Εκτιμήσεις, Νομικά (περιλαμβανομένου του Barrister-at-Law), Δημόσια Διοίκηση, Δημόσιο Δίκαιο και Πολιτικές Επιστήμες, Οικονομικά, Διοίκηση Επιχειρήσεων, Χωρομετρία, Χαρτογραφία, Φωτογραμμετρία, Υδρογραφία, Τοπογραφία, Γεωδαισία, Διαχείριση/ Ανάπτυξη Συστημάτων Πληροφοριών Γης.

(Σημ: Ο όρος «πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος» καλύπτει και μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλο)

ή
- (β) Πλήρες μέλος (Fellow ή Professional Associate) του Royal Institution of Chartered Surveyors (General Practice Division/Valuation ή Land Surveying Division/Geomatics) ή άλλου ισότιμου σχετικού Επαγγελματικού Σώματος μετά από επιτυχή συμπλήρωση τριετούς τουλάχιστον ακαδημαϊκού τίτλου σπουδών.
- (2) Δεκαετής τουλάχιστον πείρα σε υπεύθυνη θέση σε θέματα σχετικά με τα καθήκοντα της θέσης, από την οποία πενταετής τουλάχιστον πείρα σε εποπτικά/διοικητικά καθήκοντα που να περιλαμβάνουν προγραμματισμό, οργάνωση, καθοδήγηση, συντονισμό και έλεγχο εργασιών.
- (3) Πολύ καλή γνώση της σχετικής με τις αρμοδιότητες του Τμήματος νομοθεσίας και των προβλημάτων που αφορούν την ακίνητη ιδιοκτησία.
- (4) Ακεραιότητα χαρακτήρα, διευθυντική, διοικητική και οργανωτική ικανότητα, πρωτοβουλία, υπευθυνότητα και ευθυκρισία.
- (5) Πολύ καλή γνώση της Ελληνικής γλώσσας και της Αγγλικής ή της Γαλλικής ή της Γερμανικής γλώσσας.
- (6) Μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλος που αποκτήθηκε μετά από σπουδές διάρκειας ενός τουλάχιστον ακαδημαϊκού έτους σε ένα από τα θέματα που αναφέρονται στην παράγραφο 1(α) πιο πάνω ή/και πενταετής τουλάχιστον πείρα σχετική με τα καθήκοντα της θέσης, πέραν της δεκαετούς απαιτούμενης στην παράγραφο (2) πιο πάνω, αποτελεί πλεονέκτημα.

2. ΠΡΩΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΣ:

(Θέση Πρώτου Διορισμού και Προαγωγής)

Εγκεκριμένη Μισθοδοτική Κλίμακα:

A14(ii): € 57.077, 59.535, 61.993, 64.451, 66.909, 69.367, 71.825, 74.283, 76.741.

Στον πιο πάνω μισθό προστίθενται οι οποιοσδήποτε γενικές αυξήσεις εγκρίνονται με νομοθεσία και τιμαριθμικό επίδομα, σύμφωνα με το ποσοστό που εγκρίνεται από την Κυβέρνηση από καιρό σε καιρό.

Καθήκοντα και Ευθύνες:

- (α) Βοηθά το Διευθυντή στον προγραμματισμό, οργάνωση, διοίκηση και εύρυθμη λειτουργία του Τμήματος και στη διαμόρφωση της κυβερνητικής πολιτικής σε σχέση με τις αρμοδιότητες του Τμήματος, καθώς και στη λήψη και εφαρμογή των αναγκαίων αποφάσεων.
- (β) Προγραμματίζει, οργανώνει, συντονίζει και εποπτεύει την εργασία ενός ή περισσότερων κλάδων/τομέων του Τμήματος.
- (γ) Εκτελεί οποιαδήποτε άλλα καθήκοντα του ανατεθούν.

Απαιτούμενα Προσόντα:

- (1) (α) Πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος ή ισότιμο προσόν σε ένα τουλάχιστον από τα ακόλουθα θέματα ή συνδυασμό των θεμάτων αυτών:

Διαχείριση Ακινήτων, Εκτιμήσεις, Νομικά (περιλαμβανομένου του Barrister-at-Law), Δημόσια Διοίκηση, Δημόσιο Δίκαιο και Πολιτικές Επιστήμες, Οικονομικά, Διοίκηση Επιχειρήσεων, Χωρομετρία, Χαρτογραφία, Φωτογραμμετρία, Υδρογραφία, Τοπογραφία, Γεωδαισία, Διαχείριση/ Ανάπτυξη Συστημάτων Πληροφοριών Γης.

(Σημ: Ο όρος «πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος» καλύπτει και μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλο)

ή

- (β) Πλήρες μέλος (Fellow ή Professional Associate) του Royal Institution of Chartered Surveyors (General Practice Division/Valuation ή Land Surveying Division/Geomatics) ή άλλου ισότιμου σχετικού Επαγγελματικού Σώματος μετά από επιτυχή συμπλήρωση τριετούς τουλάχιστον ακαδημαϊκού τίτλου σπουδών.
- (2) Δεκαετής τουλάχιστον πείρα σε υπεύθυνη θέση σε θέματα σχετικά με τα καθήκοντα της θέσης, από την οποία πενταετής τουλάχιστον πείρα σε εποπτικά/διοικητικά καθήκοντα που να περιλαμβάνουν προγραμματισμό, οργάνωση, καθοδήγηση, συντονισμό και έλεγχο εργασιών.
 - (3) Πολύ καλή γνώση της σχετικής με τις αρμοδιότητες του Τμήματος νομοθεσίας και των προβλημάτων που αφορούν την ακίνητη ιδιοκτησία.
 - (4) Ακεραιότητα χαρακτήρα, διευθυντική, διοικητική και οργανωτική ικανότητα, πρωτοβουλία, υπευθυνότητα και ευθυκρίσια.
 - (5) Πολύ καλή γνώση της Ελληνικής γλώσσας και της Αγγλικής ή της Γαλλικής ή της Γερμανικής γλώσσας.
 - (6) Μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλος που αποκτήθηκε μετά από σπουδές διάρκειας ενός τουλάχιστον ακαδημαϊκού έτους σε ένα από τα θέματα που αναφέρονται στην παράγραφο 1(α) πιο πάνω ή/και πενταετής τουλάχιστον πείρα σχετική με τα καθήκοντα της θέσης, πέραν της δεκαετούς απαιτούμενης στην παράγραφο (2) πιο πάνω, αποτελεί πλεονέκτημα.

Σημείωση:

Οι υποψήφιοι που κατέχουν προσόντα σε κλάδο της Μηχανικής Επιστήμης, σύμφωνα με την παράγραφο (1) πιο πάνω, πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στον οικείο κλάδο Μηχανικής Επιστήμης του Επιστημονικού και Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου (ΕΤΕΚ), σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

3. ΑΝΩΤΕΡΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΣ: (Θέση Προαγωγής)

(Κλάδος Εκτιμήσεων, Κλάδος Εγγραφής, Κλάδος Εκσυγχρονισμού και Νομοθεσίας, Κλάδος Διακατοχής, Κλάδος Διαχείρισης Κρατικών Γαιών, Κλάδος Χωρομετρίας, Κλάδος Χαρτογραφίας, Κλάδος Γεωδαισίας/Υδρογραφίας/Φωτογραμμετρίας, Κλάδος Διοίκησης, Κλάδος Διαχείρισης και Υποστήριξης Συστήματος Πληροφοριών Γης και Επαρχιακό Κτηματολογικό Γραφείο).
Εγκεκριμένη Μισθοδοτική Κλίμακα:

A13 ⁽ⁱⁱⁱ⁾: €53.258, 55.360, 57.462, 59.564, 61.666, 63.768, 65.870, 67.972, 70.074.

Στον πιο πάνω μισθό προστίθενται οι οποιοσδήποτε γενικές αυξήσεις εγκρίνονται με νομοθεσία και τιμαριθμικό επίδομα, σύμφωνα με το ποσοστό που εγκρίνεται από την Κυβέρνηση από καιρό σε καιρό.

Καθήκοντα και ευθύνες:

(1) Υπεύθυνος για:—

- (α) την οργάνωση, διοίκηση και αποτελεσματική λειτουργία ενός από τους πιο πάνω Κλάδους του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας ή Επαρχιακού Κτηματολογικού Γραφείου, καθώς και για τον προγραμματισμό, συντονισμό και εποπτεία των εργασιών τούτου·
- (β) τη διεξαγωγή μελετών, την υποβολή εισηγήσεων και την παροχή συμβουλών για θέματα της αρμοδιότητάς του.

(2) Εκτελεί οποιαδήποτε άλλα καθήκοντα του ανατεθούν.

Σημ.: Οι κατέχοντες τη θέση Ανώτερου Κτηματολογικού Λειτουργού είναι εναλλάξιμοι μεταξύ τους, νοούμενου ότι κατέχουν τα σχετικά προσόντα που απαιτούνται σε κάθε Κλάδο ή Επαρχιακό Κτηματολογικό Γραφείο.

Απαιτούμενα Προσόντα:

A. ΕΙΔΙΚΑ (για καθεμιά από τις πιο κάτω περιπτώσεις)

1. Για τον Κλάδο Εκτιμήσεων:

- (α) (i) Πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος ή ισότιμο προσόν στις Εκτιμήσεις ή στη Διαχείριση Ακινήτων.
ή
(ii) Πλήρες μέλος (Fellow ή Professional Associate) του Royal Institution of Chartered Surveyors (General Practice Division/Valuation) ή άλλου ισότιμου σχετικού Επαγγελματικού Σώματος μετά από επιτυχή συμπλήρωση τριετούς τουλάχιστον ακαδημαϊκού τίτλου σπουδών.

(β) Τριετής τουλάχιστον υπηρεσία στη θέση Κτηματολογικού Λειτουργού Α' (Κτηματολογίου).

2. Για τον Κλάδο Εγγραφής και τον Κλάδο Εκσυγχρονισμού και Νομοθεσίας:

- (α) (i) Πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος ή ισότιμο προσόν στα Νομικά (περιλαμβανομένου του Barrister-at-Law) ή στη Διαχείριση Ακινήτων.

ή

- (ii) Πλήρες μέλος (Fellow ή Professional Associate) του Royal Institution of Chartered Surveyors (General Practice Division/Valuation) ή άλλου ισότιμου σχετικού Επαγγελματικού Σώματος μετά από επιτυχή συμπλήρωση τριετούς τουλάχιστον ακαδημαϊκού τίτλου σπουδών.

(β) Τριετής τουλάχιστον υπηρεσία στη θέση Κτηματολογικού Λειτουργού Α' (Κτηματολογίου).

3. Για τον Κλάδο Διακατοχής και τον Κλάδο Διαχειρίσεως Κρατικών Γαιών:

- (α) (i) Πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος ή ισότιμο προσόν στις Εκτιμήσεις ή στη Διαχείριση Ακινήτων ή στη Διαχείριση/Ανάπτυξη Συστημάτων Πληροφοριών Γης ή στα Νομικά (περιλαμβανομένου του Barrister-at-Law).

ή

- (ii) Πλήρες μέλος (Fellow ή Professional Associate) του Royal Institution of Chartered Surveyors (General Practice Division/Valuation) ή άλλου ισότιμου σχετικού Επαγγελματικού Σώματος μετά από επιτυχή συμπλήρωση τριετούς τουλάχιστον ακαδημαϊκού τίτλου σπουδών.

(β) Τριετής τουλάχιστον υπηρεσία στη θέση Κτηματολογικού Λειτουργού Α' (Κτηματολογίου).

4. Για τον Κλάδο Χωρομετρίας, τον Κλάδο Χαρτογραφίας και τον Κλάδο Γεωδαισίας/Υδρογραφίας/Φωτογραμμετρίας:

(α) (i) Πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος ή ισότιμο προσόν στη Χωρομετρία ή στην Τοπογραφία ή στην Γεωδαισία ή στη Χαρτογραφία ή στην Υδρογραφία ή στη Φωτογραμμετρία ή στη Διαχείριση/Ανάπτυξη Συστημάτων Πληροφοριών Γης.

ή

(ii) Πλήρες μέλος (Fellow ή Professional Associate) του Royal Institution of Chartered Surveyors (Land Surveying Division/Geomatics) ή άλλου ισότιμου σχετικού Επαγγελματικού Σώματος μετά από επιτυχή συμπλήρωση τριετούς τουλάχιστον ακαδημαϊκού τίτλου σπουδών.

(β) Τριετής τουλάχιστον υπηρεσία στη θέση Κτηματολογικού Λειτουργού Α' (Χωρομετρίας / Χαρτογραφίας /Χωρομετρικών Υπολογισμών/ Φωτολιθογραφίας).

5. Για τον Κλάδο Διοίκησης, τον Κλάδο Διαχείρισης και Υποστήριξης Συστήματος Πληροφοριών Γης και για το Επαρχιακό Κτηματολογικό Γραφείο:

(α) (i) Πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος ή ισότιμο προσόν στις Εκτιμήσεις ή στη Διαχείριση Ακινήτων ή στα Νομικά (περιλαμβανομένου του Barrister-at-Law) ή στη Δημόσια Διοίκηση ή στο Δημόσιο Δίκαιο και Πολιτικές Επιστήμες ή στα Οικονομικά ή στη Διοίκηση Επιχειρήσεων ή στη Χωρομετρία ή στην Τοπογραφία ή στη Γεωδαισία ή στη Χαρτογραφία ή στην Υδρογραφία ή στη Φωτογραμμετρία ή στη Διαχείριση/Ανάπτυξη Συστημάτων Πληροφοριών Γης.

ή

(ii) Πλήρες μέλος (Fellow ή Professional Associate) του Royal Institution of Chartered Surveyors (General Practice Division/Valuation ή Land Surveying Division/Geomatics) ή άλλου ισότιμου σχετικού Επαγγελματικού Σώματος μετά από επιτυχή συμπλήρωση τριετούς τουλάχιστον ακαδημαϊκού τίτλου σπουδών.

(β) (i) Τριετής τουλάχιστον υπηρεσία στη θέση Κτηματολογικού Λειτουργού Α' (Κτηματολογίου)

ή

(ii) Τριετής τουλάχιστον υπηρεσία στη θέση Κτηματολογικού Λειτουργού Α' (Χωρομετρίας / Χαρτογραφίας /Χωρομετρικών Υπολογισμών/ Φωτολιθογραφίας).

B. ΓΕΝΙΚΑ (για όλες τις πιο πάνω περιπτώσεις):

(1) Πολύ καλή γνώση της Ελληνικής γλώσσας και της Αγγλικής ή της Γαλλικής ή της Γερμανικής γλώσσας.

(2) Ακεραιότητα χαρακτήρα, οργανωτική και διοικητική ικανότητα, υπευθυνότητα, πρωτοβουλία και ευθυκρισία.

Σημειώσεις:

1. Ο όρος «πανεπιστημιακό δίπλωμα ή τίτλος» περιλαμβάνει και μεταπτυχιακό δίπλωμα ή τίτλο.

2. Οι υποψήφιοι που κατέχουν προσόντα σε κλάδο της Μηχανικής Επιστήμης πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στον οικείο κλάδο Μηχανικής Επιστήμης του Επιστημονικού και Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.